

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SOSNOVÁ

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

### ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č. 2 A 3

#### LEGENDA

##### JEVY INFORMATIVNÍ

stav	návrh	územní rezervy
<b>Hranice administrativního území obce</b>		
<b>DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>		
sílnice III. třídy		
cyklotrasa		
vodovodní řád včetně ochranného pásma		
vodáren vč. ochranného pásma		
nadzemní vedení vn 22 kV včetně ochranného pásma		
elektrická stanice včetně ochranného pásma		
STL plynovodu včetně ochranného pásma		
regulační stanice plynovodu včetně ochranného pásma		
radiotelefonová trasa		
komunikační zařízení včetně ochranného pásma		
<b>TECHNICKÉ LIMITY</b>		
ochranné pásmo sílnice		
ochranné pásmo elektrorozvodu		
bezpečnostní pásmo VTL plynovodu		
zájmové území MO ČR pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad okolním terénem		
zájmové území MO ČR pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad okolním terénem		
<b>PŘÍRODNÍ LIMITY A HODNOTY</b>		
PUPFL		
lesy zvláštního určení		
pásmo 50 m od hranice PUPFL		
poddolované území		
území ekologických rizik		
investice do půdy		
<b>PAMÁTKOVÉ LIMITY A HODNOTY</b>		
nemovité kulturní památky		
území s archeologickými nálezky		
objekty památkového záměru		

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolání vyjmenovaných druhů staveb (viz. kapitola 11.4.4. textové části odůvodnění ÚP Sosnová)

##### JEVY SCHVALOVANÉ

výškově upravené plochy	plachty orní	územní rezervy
<b>BV</b>	<b>BV</b>	
<b>OV</b>	<b>OV</b>	
<b>OS</b>	<b>OS</b>	
<b>OH</b>	<b>OH</b>	
<b>PV</b>	<b>OX</b>	
<b>PV</b>	<b>PV</b>	
<b>ZV</b>		
<b>DS</b>		
<b>TI</b>	<b>TI</b>	
<b>VZ</b>		
<b>ZP</b>	<b>ZP</b>	
<b>W</b>		
<b>NZ1</b>		
<b>NZ2</b>		
<b>NL</b>		
<b>X</b>		

##### HRANICE VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

zastavěné území aktualizované k datu 1. 9. 2021  
zastavitelné plochy  
plochy přestavby  
plochy změn v krajině

##### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

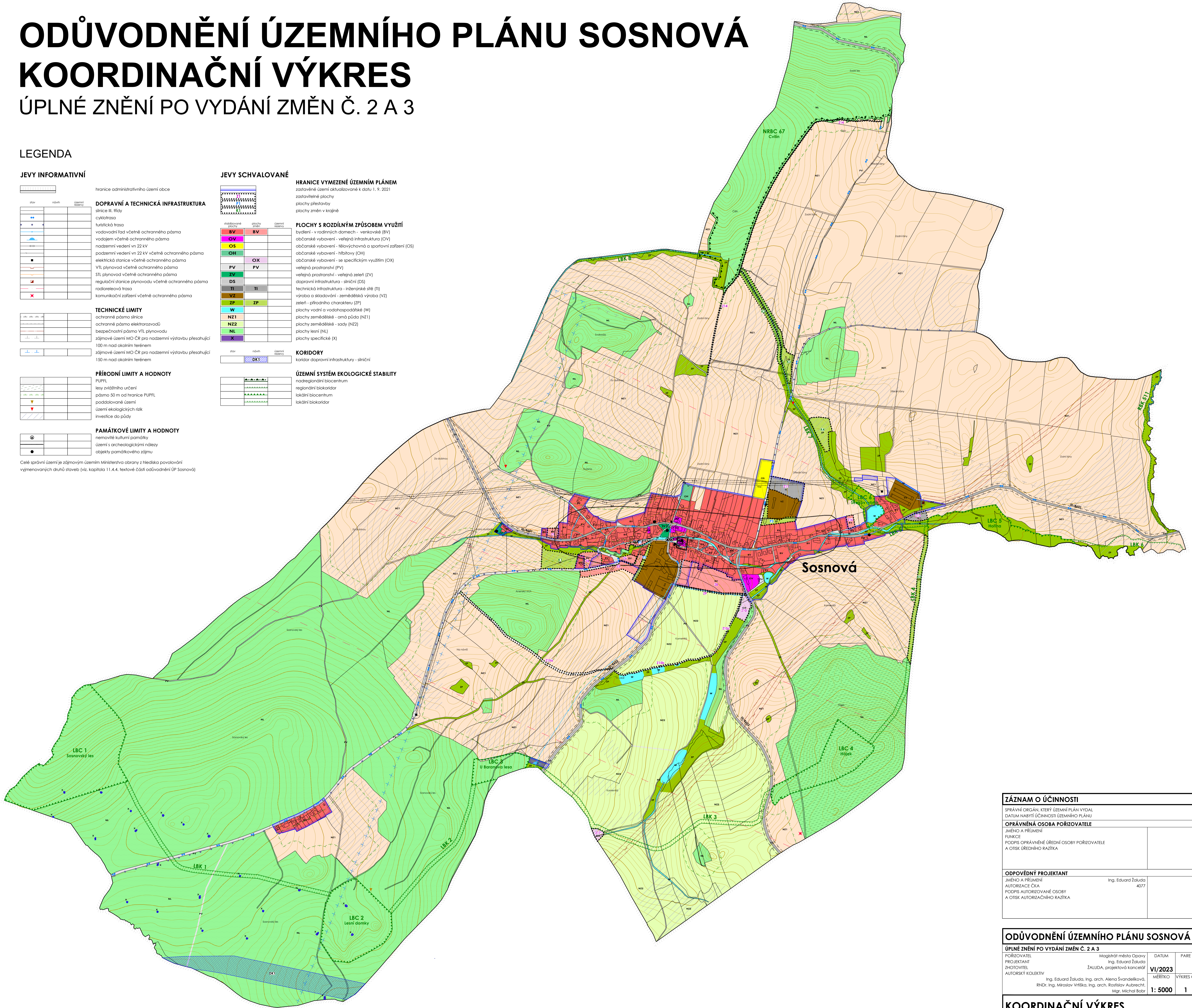
bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV)  
občanské vybavení - veřejná infrastruktura (OV)  
občanské vybavení - hřištní a sportovní zařízení (OS)  
občanské vybavení - hřištní (OH)  
občanské vybavení - se specifickým využitím (OX)  
veřejná prostranství (PV)  
veřejná prostranství - veřejná zeleň (ZV)  
dopravní infrastruktura - silniční (DS)  
technická infrastruktura - inženýrské sítě (TI)  
výroba a skladování - zemědělská výroba (VZ)  
zeleň - přírodní charakteru (ZP)  
plochy vodní a vadašpádové (W)  
plochy zemědělské - orní půda (NZ1)  
plochy zemědělské - sady (NZ2)  
plochy lesní (NL)  
plochy specifické (X)

##### KORIDORY

koridor dopravní infrastruktury - silniční

##### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

nadregionální biocentrum  
regionální biokoridor  
lokální biocentrum  
lokální biokoridor



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU	
OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE	
JMÉNO A PŘÍJMĚNÍ	
FUNKCE	
PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE	
A OTISK ÚŘEDNÍHO RAŽÍTKA	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	
JMÉNO A PŘÍJMĚNÍ	Ing. Eduard Žaluda
AUTORIZACE ČKA	4077
PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY	
A OTISK AUTORIZAČNÍHO RAŽÍTKA	

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SOSNOVÁ			
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č. 2 A 3			
PROJEKTOVATEL	Magistrát města Opavy	DATUM	PARE
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda	VI/2023	
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář	MĚRÍTKO	VÝKRES Č.
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Svandilková, RNDr. Ing. Miroslav Vříbka, Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr	1: 5000	1
<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>			